

6 мая 2013 года

В этом выпуске:

ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ**Приказ Минэнерго России № 103.....1**

Утвержден порядок проведения проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии

Приказ Казначейства России № 24н.....1

Обновлен порядок открытия и ведения лицевых счетов в органах Федерального казначейства

Письмо Минфина № 02-04-05/14508.....2

Принято решение о переходе с 1 января 2014 года на использование в бюджетном процессе кодов Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (ОКТМО)

Обзор судебной практики ВС РФ.....2

О несоблюдении работодателем обязанности сообщить о заключении трудового договора с бывшим муниципальным служащим

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД.....3

С 2014 года предлагается заменить налог на имущество физических лиц и земельный налог налогом на недвижимое имущество

ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНАЯ ПРАКТИКА.....3**СТАТУС ЗАКОНОПРОЕКТОВ.....4****ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ****Приказ Минэнерго России от 12.03.2013 № 103****«Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»**

Утвержден порядок проведения проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии

Проверка муниципальных образований осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), проверка теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии — органами местного самоуправления поселений, городских округов.

Проверка осуществляется комиссиями, которые образуются соответственно Ростехнадзором или органами МСУ поселений, городских округов.

В целях оценки готовности муниципальных образований к отопительному периоду уполномоченным органом, помимо проверки выполнения общих требований, должны быть проверены: наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций; наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения; наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, в котором содержатся выводы комиссии по итогам проверки.

Если объект готов к отопительному периоду или замечания к требованиям по готовности устранены, в установленные сроки выдается паспорт готовности к отопительному периоду.

Организация, не получившая паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение замечаний по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний проводится повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Документ зарегистрирован в Минюсте России **24 апреля 2013 года**. С текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте СПС «КонсультантПлюс»:

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=145877>

Важно для курса («Управлением муниципальным имуществом»).

Приказ Казначейства России от 29.12.2012 № 24н**«О порядке открытия и ведения лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства»**

Обновлен порядок открытия и ведения лицевых счетов в органах Федерального казначейства

Порядок регламентирует процедуру открытия и ведения лицевых счетов для учета операций участников бюджетного процесса, а также ГК «Российские автомобильные дороги».

Конкретизирован перечень участников бюджетного процесса, определены виды открываемых лицевых счетов, установлен порядок присвоения им одиннадцатизначного номера лицевого счета, более детально прописаны требования к порядку открытия, переоформления и закрытия счетов с определением особенностей в отношении участников бюджетного процесса федерального уровня, бюджетного процесса субъектов РФ и муниципальных образований, бюджетных и автономных учреждений.

Документ зарегистрирован в Минюсте России **17 апреля 2013 года**. С текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте Федерального казначейства:

<http://roskazna.consultant.ru/page.aspx?1009191>

Важно для курса

Муниципальные финансы

Письмо Минфина от 25.04.2013 № 02-04-05/14508

«О составлении таблицы соответствия кодов ОКАТО кодам ОКТМО»

Минфином России принято решение о переходе с 1 января 2014 года на использование в бюджетном процессе кодов Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (ОКТМО)

В настоящее время применяются коды Общероссийского классификатора объектов административно-территориального деления (ОКАТО). Переход с ОКАТО на ОКТМО будет осуществлен в целях обеспечения систематизации и однозначной идентификации на территории РФ муниципальных образований и входящих в них населенных пунктов.

Коды ОКТМО будут состоять из одиннадцати знаков, из которых последние три будут идентифицировать населенные пункты, входящие в состав муниципальных образований на территории субъекта РФ.

В целях недопущения роста числа невыясненных поступлений Минфином России даны предписания финансовым органам субъектов РФ составить таблицу соответствия кодов ОКАТО и ОКТМО по состоянию на 1 января 2013 года и направить проекты таблиц в электронном виде в адрес в УФК, УФНС России и территориальных органов Росстата до 10 июня 2013 года.

Согласованная с указанными ведомствами общая таблица должна быть направлена в адрес Федерального казначейства не позднее 1 июля 2013 года. С текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте СПС «КонсультантПлюс»:

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=145718>

Обзор судебной практики Верховного суда РФ за IV квартал 2012 года (извлечение)

Верховным судом РФ даны разъяснения по некоторым вопросам, возникшим в судебной практике в четвертом квартале 2012 года

В числе прочих рассмотрен вопрос о том, образует ли объективную сторону состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.29 КоАП РФ «Незаконное привлечение к трудовой деятельности либо к выполнению работ или оказанию услуг государственного или муниципального служащего либо бывшего государственного или муниципального служащего», несоблюдение работодателем или заказчиком работ (услуг) обязанности сообщить о заключении трудового договора, а также гражданско-правового договора с бывшим государственным гражданским или муниципальным служащим.

Согласно ч. 4 ст. 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» на работодателя возложена обязанность при заключении с такими лицами (на протяжении двух лет после их увольнения с государственной или муниципальной службы) указанных выше договоров в десятидневный срок сообщать о заключении договоров представителю нанимателя (работодателю) государственного или муниципального служащего по последнему месту их службы в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом ст. 12 не ставит обязанность работодателя сообщить о заключении названных выше договоров в зависимости от того, замещал ли бывший государственный гражданский или муниципальный служащий должность, включающую функции государственного, муниципального (административного) управления данной организацией.

Таким образом, несоблюдение работодателем (заказчиком работ, услуг) обязанности, предусмотренной ч. 4 ст. 12 Федерального закона «О противодействии коррупции», в отношении бывшего государственного или муниципального служащего образует объективную сторону состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.29 КоАП РФ, независимо от того, входили ли в должностные обязанности государственного или муниципального служащего функции государственного, муниципального (административного) управления организацией, заключившей с ним трудовой договор (независимо от размера оплаты труда) и (или) гражданско-правовой договор (договоры), стоимость выполнения работ (оказания услуг) по которому (которым) в течение месяца превышает сто тысяч рублей.

Важно для курса

Муниципальные финансы

Опубликован на официальном сайте Верховного суда РФ

http://supcourt.ru/Show_pdf.php

[?Id=8592](http://supcourt.ru/Show_pdf.php?id=8592)

Важно для курса

Кадровое обеспечение МСУ

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД

Законопроект № 51763-4 «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ»

Правительством РФ подготовлены и направлены поправки к проекту федерального закона № 51763-4 «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ», принятому ГД в первом чтении 10 июня 2004 года

Налоговый кодекс РФ планируется дополнить главой, предусматривающей установление местного налога на недвижимое имущество.

Уплачивать данный налог будут физические лица:

- имеющие в собственности здания, строения, сооружения, жилые и нежилые помещения и, согласно новой редакции законопроекта, — объекты незавершенного капитального строительства;
- обладающие правом собственности (правом постоянного [бессрочного] пользования или правом пожизненного наследуемого владения) на земельные участки.

Новый налог должен будет исчисляться с кадастровой стоимости объектов налогообложения, которая по своим параметрам приближена к рыночной стоимости (сейчас налог на имущество физических лиц рассчитывается с инвентаризационной стоимости объектов).

При этом, в частности, предлагается налоговую базу в отношении жилого помещения, а также жилого здания (строения), расположенного на земельном участке в садоводческом, огородническом и дачном некоммерческом объединении, уменьшать на величину кадастровой стоимости 20 кв. метров общей площади объекта налогообложения.

Ранее законопроектом предусматривались налоговые вычеты, в том числе для льготных категорий налогоплательщиков. Теперь данные положения в законопроекте отсутствуют.

Налоговые ставки (в пределах их значений, установленных Налоговым кодексом РФ) будут устанавливаться нормативными правовыми актами муниципальных образований (законами Москвы и Санкт-Петербурга).

Законопроектом размер налоговых ставок, предусмотренных Налоговым кодексом РФ, поставлен в зависимость от суммарной кадастровой стоимости всех объектов налогообложения (при стоимости свыше 300 млн руб. предусматриваются повышенные налоговые ставки).

Законопроектом предусматривается возможность установления дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категорий налогоплательщиков, кадастровой стоимости и (или) вида использования объекта налогообложения.

Введение местного налога на недвижимость позволит увязать цели развития и застройки территорий муниципальных образований, обеспечивая согласование интересов органов местного самоуправления, застройщиков, собственников жилья и остального населения.

Статус
6 мая 2013 года

Законопроект принят в
первом чтении —
10 июня 2004 года

Важно для курса
Муниципальные финансы

Последствия для МСУ

ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНАЯ ПРАКТИКА

Обзор материалов журнала «Муниципальная Россия»¹ № 3 (39)

О совместном заседании Совета по местному самоуправлению при Председателе Совета Федерации и Общего собрания ОКМО, посвященном теме «Подготовка муниципальных кадров: состояние и перспективы».

Проект федерального закона № 146414-5 «Об участии граждан в охране общественного порядка» (отклоненный Госдумой).

25 СМО приняли участие в опросе и поддержали необходимость урегулирования данного вопроса федеральным законодательством.

23 СМО примерами из практики подтвердили законодательную неурегулированность процедуры перепланировки нежилых помещений.

Недоученный хуже переученного
стр. 5

Народные дружины остаются на
птичьих правах
стр. 22

Нужда закона не знает, а через
шагает?
стр. 33

¹ Журнал «Муниципальная Россия» — официальный печатный орган ОКМО, распространяется **исключительно по подписке**, с условиями которой можно ознакомиться на сайте www.okmo.pcf.

Дошкольников уравнили в зарплате с подростками

стр. 40

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТВЕТ:**Комитет ГД по федеративному устройству и вопросам МСУ, Министерство регионального развития РФ**

стр. 45

Агломерация - как это будет по-русски

стр. 51

Народная дипломатия в глубинке

стр. 57

Пишите, вам зачтется

стр. 65

Обобщена практика 19 СМО о реализации Указа Президента РФ от 7 мая 2012 года № 597 касательно повышения зарплат педагогических работников ДОУ до средней заработной платы в сфере образования.

Лесной кодекс Российской Федерации (п. 4 ч. 1 ст. 55).

Комитет ГД признал требование осуществлять сбор и вывоз бытовых отходов и мусора с участков лесного фонда, не находящихся в муниципальной собственности, не соответствующим действующему законодательству. Минрегион также уверен, что местные бюджеты должны финансировать очистку только муниципальных земель.

В российской управленческой структуре может появиться еще одно звено. Минрегион разработал проект «дорожной карты» развития городских агломераций в РФ.

Ассоциация сельских муниципальных образований и городских поселений организовала межпоселенческую коммуникационную площадку в рамках проекта «Народная дипломатия — средство развития местного самоуправления». Что сказали представители власти и общества?

Члены Европейского клуба экспертов МСУ обсудили перспективу разработки концептуального документа о развитии МСУ в РФ. На первый план вышел неожиданный вопрос: «Для кого этот документ будет написан?»

СТАТУС ЗАКОНОПРОЕКТОВ

информация об изменениях статуса законопроектов, рассматривавшихся в предыдущих выпусках Обзора

Обзор № 6 (31)
от 4 апреля 2013 года

Законопроект № 238827-6 «Об основах государственно-частного партнерства в Российской Федерации»

- законопроект принят ГД в первом чтении, предложено представить поправки к законопроекту в тридцатидневный срок.
Дата последних изменений — **26 апреля 2013 года.**

Обзор № 7 (32)
от 18 апреля 2013 года

Законопроект № 117991-6 «О внесении изменений в Федеральный закон “О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд”»

- законопроект принят ГД в первом чтении 19 марта 2013 года;
- предложено принять законопроект во втором чтении (предполагаемая дата рассмотрения — 14 мая 2013 года).
Дата последних изменений — **25 апреля 2013 года.**

Обзор № 2 (27)
от 7 февраля 2013 года

Законопроект № 185367-6 «О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”» (о полномочиях органов местного самоуправления по созданию муниципальных музеев)

- предложено отклонить законопроект — 18 апреля 2013 года;
- принято решение перенести рассмотрение законопроекта.
Дата последних изменений — **22 апреля 2013 года.**